



Tarmo Tiits
Stromtec OÜ
tarmo@stromtec.ee
Päevalille tn 2-2
61714, Ülenurme alevik, Kambja
vald Tartu maakond

Teie 15.05.2026

Meie 27.05.2026 nr 7.1-2/26/8527-2

**Pukamäe küla Kasteheina tee, Jõemetsa tee
ja Aru tee tänavavalgustuse projekti
kooskõlastamine riigitee nr 20107
kaitsevööndis**

Olete taotlenud Transpordiameti ehitusseadustiku (EhS) § 70 lg 3 kohast nõusolekut tehnovõrkude ehitusprojektile riigitee nr 20107 Lohu-Kohila tee kaitsevööndisse km 4,19–4,27. Projektiga kavandatakse Rapla maakonnas Kohila vallas Pukamäe külas Kasteheina tee, Jõemetsa tee ja Aru tee tänavavalgustust.

Projekt on koostatud vastavuses kehtiva detailplaneeringuga ja riigitee alusele maale rajatisei ei kavandata.

Võttes aluseks EhS § 70 lg 3, **anname nõusoleku** riigitee kaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks vastavalt OÜ Stromtec tööle nr 26-24 „Kasteheina, Jõemetsa ja Aru tee tänavavalgustus. Pukamäe küla, Kohila vald, Raplamaa.“. Nõusolek tugineb asjaolule, et projekti realiseerimisest huvitatud isik ja tehnovõrgu omanik on nõus arvestama Transpordiameti poolt esitatud ettepanekute ja järgmiste nõuetega:

1. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
2. EhS § 70 lg 2 p 1 kohaselt ei tohi ehitus- ega muu tegevus kaitsevööndis ohustada riigiteed ega selle korrakohast kasutamist. Juhul kui tööde tegemine võib riigiteel liiklejaid ohustada mistahes viisil, tuleb ohutuse tagamisel lähtuda [liiklusseaduse](#) § 7¹ lõike 4 alusel kehtestatud majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusest nr 43 „Nõuded ajutisele liikluskorraldusele“. Riigiteel liikluskorralduse ajutiseks muutmiseks on vajalik liikluskorralduse projekt, millele on saadud tee omaniku nõusolek.
3. **Riigitee kaitsevööndis tööde teostaja peab taotlema** Transpordiametilt vahetult enne töödega alustamist liiklusväliste tööde loa projektikohaste tööde teostamiseks riigitee kaitsevööndis. Taotluse vorm on saadaval <https://www.transpordiamet.ee/uudised-ametist-ja-kontakt/dokumendid/blanketid> jaotisest „Tööd ja piirangud maanteel“. Vastav taotlus palume saata e-posti aadressil maantee@transpordiamet.ee. Taotlusele lisada kooskõlastuskiri ja ehitusaegse liikluskorralduse projekt.

4. Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
5. Projekti realiseerimisel tuleb vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
6. Töövõtjal näha ette paigaldustöödega rikutud maa-ala korrastamine ning kahjustatud teerajatiste taastamine.

Järelevalvet esitatud nõuete täitmise üle riigitee kaitsevööndi ulatuses teostab Transpordiamet ehitusseadustikus kehtestatud korras.

Käesolev nõusolek kehtib kaks aastat.

Juhime tähelepanu, et Transpordiametil on menetluses ehitusloa eelnõu (menetlus nr 549183), mille aluseks on ehitusloa taotlus nr 2611271/05672. Ehitusluba soovitakse anda projektidega „Kasteheina ja Jõemetsa tee 2 kinnistute detailplaneeringu järgsete teede projekteerimine“ (Gemorek OÜ, töö nr. 2601) ja „Kasteheina tee detailplaneeringu ala vee-, kanalisatsiooni- ja sademeveetorustikud“ (Ojaveski OÜ, töö nr 2026-005) kavandatud ehitistele ja rajatistele. Samuti ei ole sõlmitud ristumiskohtade lepingut riigiteega nr 20107 Lohu-Kohila tee km 4,067 ristuva Aru tee ja km 4,273 ristuva Jõemetsa tee rekonstrueerimiseks.

Tulenevalt eeltoodust võivad projektlahendused muutuda ja käesoleva kooskõlastuse objektiks oleva projekti elluviimine olla ennatlik.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Annika Matson

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: asendiplaan
seletuskiri

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee